

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE ORDINAIRE DU VENDREDI 16 DECEMBRE 2022**  
**EXTRAIT DES DELIBERATIONS**

Nb. de Conseillers en exercice : 53

**Au vote de l'affaire :**

Nb. de présents : 40  
Nb. de représentés : 8  
Nb. d'absents : 5

L'an deux mille vingt-deux, le seize décembre à 17h10, le Conseil Municipal de Saint-Pierre s'est assemblé en séance ordinaire à l'Hôtel de Ville, sur convocation légale, sous la présidence de Monsieur Michel FONTAINE, Maire.

**AFFAIRE N° 22/1053 :**

Information au Conseil Municipal sur l'exercice de ses délégations en matière de marchés publics du 1er mai 2022 au 15 novembre 2022

**ETAIENT PRESENTS :**

MM. FONTAINE Michel, DIJOUX Stéphano, SIGISMEAU Béatrice, OMARJEE Mohammad, AHO NIENNE Sandrine, DAMOUR Kichena, TIONOHOUE Sabrina, TAN Willy, CHAMBI DJOUMBAMBA Marie Richela, MINATCHY Mariot, ALAGUIRISSAMY CARPAYE Nadine, BRET Jean Paul, NASSIBOU Guilaine, BALZANET Jonhy, GUIEN Marie Claire, PALIOD Marie Claude, PERIANAYAGOM Albert, BRINDON Marie Line, MALET Viviane, PAPY Anne Marie, VAYABOURY Jean Patrick, HOARAU Berthe Denise, CADET André, RAYMOND Edmée, VON-PINE Bernard, LORION David, DAFFON Amédée Albert, TAYLLAMIN Patricia, MOREL Didier, AGATHE Chantal, JETTER Régine, BELLON Stéphen, MALIDI Mariaty, ARAYE Hélène, RIVIERE Christelle, RAVAT Adame, BEDIER Corine, BOYER Marie Pascaline, GOBALOU ERAMBRANPOULLE Virginie, BASSE Pascal.

**REPRESENTE (S) :**

MM. TEVANEE Jean François (par Monsieur VAYABOURY Patrick), FERDE Thérèse (par Madame AHO NIENNE Sandrine), VALY Nazir (par Monsieur OMARJEE Mohammad), FATIMA Sofa (par Madame TAYLLAMIN Patricia), POTIN Philippe (par Monsieur TAN Willy), ROUVRAIS Simone (par Monsieur FONTAINE Michel), KHELIF David (par Monsieur BRET Jean Paul), NARIA Olivier (par Monsieur MINATCHY Mariot).

**ABSENTS :**

MM. ACAPANDIE Freddy, BALAYA GOURAYA Armand, SAUTRON François, HOARAU Brigitte, ANDA Jean Gaël.

Le Maire constate que le quorum est atteint et que le conseil peut valablement délibérer

Le Conseil Municipal a nommé Monsieur Mohammad OMARJEE pour remplir les fonctions de secrétaire.

Le Maire certifie que le compte rendu de la délibération a été affiché le 23 décembre 2022 et la convocation du Conseil Municipal faite le 09 décembre 2022.



Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20221216-22-1053-DE  
Date de télétransmission : 22/12/2022  
Date de réception préfecture : 22/12/2022

Michel FONTAINE

**Affaire n°22/1053 : Information au Conseil Municipal sur l'exercice de ses délégations en matière de marchés publics du 1er mai 2022 au 15 novembre 2022.**

Commande Publique - Direction des Ressources

Conformément à l'article L.2122-22-4° du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal a donné, par délibération n°01/4 en date du 23 mai 2020, délégation au Maire à l'effet de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, la conclusion et la signature, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres :

- d'un montant HT inférieur au seuil réglementaire européen, au-delà duquel les procédures formalisées sont requises, s'agissant de fournitures et de services ;
- d'un montant HT inférieur ou égal à 1 000 000,00 € s'agissant des travaux ;
- ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget.

En application de l'article L.2122-23 du code précité, le Conseil Municipal est invité à prendre connaissance de la liste des marchés conclus dans le cadre de la présente délégation, traités par la Direction de la Commande Publique.

Le présent dossier étant transmis à titre d'information, le Conseil n'a pas à délibérer sur ce rapport.

<i>Marchés à Procédure Adaptée de 20 000 € HT à &lt; 45 000 € HT allant du 1<sup>er</sup> mai 2022 au 15 novembre 2022</i>			
<i>Objet</i>	<i>Date d'attribution</i>	<i>Entreprise</i>	<i>Montant</i>
Rénovation de l'Eglise de la Ligne Paradis	06/05/2022	BATINOV.RE	44 051.00 € TTC
Maîtrise d'œuvre pour la viabilisation des parcelles communales ES457 et ES458 à Grand Bois	06/05/2022	IDEM'S INGENIERIE	22 974.88 € TTC
Désaffectation du cœur de réseaux de la Villa des Mouettes	13/05/2022	SYRITEC	41 729.10 € TTC
Fourniture et pose de porte métallique et de tôle sur des box de pêcheurs à Terre-Sainte	10/06/2022	ETG (ENTREPRISE TRAVAUX GENERAUX)	48 770.75 € TTC
Vérification générale périodique des appareils de levage	04/08/2022	APAVE SUDEUROPE SAS	Accord-cadre à bons de commande conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 40 000.00 € HT sur toute la durée du marché (durée maximale : 4 ans)
Réhabilitation de l'ancien tribunal en centre d'arts plastiques et visuels – Marché de travaux - Lot n°05 " Menuiserie Bois" (Relance)	10/08/2022	SOCIETE DE BATIMENT ET DE TRAVAUX PUBLICS DES MASCAREIGNES (SBTPM) - SARL MASCAREIGNES BTP	46 568.20 € TTC

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20221216-22-1053-DE  
Date de télétransmission : 22/12/2022  
Date de réception préfecture : 22/12/2022

**Marchés à Procédure Adaptée**  
**de 20 000 € HT à < 45 000 € HT**  
**allant du 1<sup>er</sup> mai 2022 au 15 novembre 2022**

<b>Objet</b>	<b>Date d'attribution</b>	<b>Entreprise</b>	<b>Montant</b>
Diagnostic amiante avant travaux de diverses écoles	18/08/2022	EXID	Partie forfaitaire : 21 951.72 € TTC + partie à bons de commande conclue sans minimum et avec maximum de 3 000.00 € HT sur toute la durée du marché
Mise en place d'une signalétique à la médiathèque de Grand Bois	02/09/2022	SARL DPI	24 738.00 € TTC
Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'Eglise Saint-Augustin à la Ravine des Cabris - <i>Marché de prestations similaires en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique</i>	14/09/2022	Groupement conjoint JEAN PIHOUEE ARCHITECTE / SOLUTION INGENIERIE / ISOFLU	37 316.54 € TTC
Acquisition de véhicules motorisés - Lot n°19 Véhicule Diesel de 5 places - (2ème procédure)	14/09/2022	JULES CAILLE AUTO (JCA)	39 990.44 € TTC
Contrôle technique des véhicules de moins de 3T5 tonnes	20/09/2022	PRO CONTRÔLE	Accord-cadre à bons de commande conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 40 000.00 € HT sur toute la durée du marché (durée maximale : 4 ans)

**Marchés A Procédure Adaptée**  
**de 45 000 € HT à < 90 000 € HT**  
**allant du 1<sup>er</sup> mai 2022 au 15 novembre 2022**

<b>Objet</b>	<b>Date d'attribution</b>	<b>Entreprise</b>	<b>Montant</b>
Aménagement de sécurité du parking cité Asile et ses abords	17/06/2022	TTP AN'CO	78 412.95 € TTC
Accord-cadre d'ingénierie urbaine relatif au projet de renouvellement urbain du quartier de Bois d'Olives – Marché subséquent n° 04 « ANALYSE DE PERMIS DE CONSTRUIRE ET ACCOMPAGNEMENT DE PROJETS DE LOGEMENTS ANTICIPES »	17/06/2022	Groupement conjoint LEU REUNION / SAFEGE / ANTOINE PERRAU ARCHITECTURE	57 613,50 € TTC
Service comptable : externalisation de la tenue de l'inventaire – Années budgétaires 2023-2024-2025	26/08/2022	KPMG EXPERTISE ET CONSEIL	71 365,89 € TTC
Assistance à maîtrise d'ouvrage de programmation d'aménagement d'infrastructures routières et d'espaces publics du secteur de l'Hôtel de Ville – centre administratif – Berges de la Rivière d'Abord	28/09/2022	Groupement conjoint LAURENCE BREGENT - ZONE UP / SARL ALTAIR	60 915.97 € TTC
Prestations de conseils et d'assistance juridique dans le cadre de l'opération du centre administratif	07/10/2022	SELARL CABINET D'AVOCATS SOLER- COUTEAUX ET ASSOCIES	Accord-cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum sur toute la durée du marché de 89 500.00 € HT (durée

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20221216-P2-1053-DE  
Date de télétransmission : 22/12/2022  
Date de réception préfecture : 22/12/2022

**Marchés de fournitures et services de 90 000 € HT à < 215 000 € HT  
allant du 1<sup>er</sup> mai 2022 au 15 novembre 2022**

<b>Objet</b>	<b>Date d'attribution</b>	<b>Entreprise</b>	<b>Montant</b>
Organisation de spectacles pyrotechniques sur le territoire de la commune de Saint-Pierre 2022-2023	17/06/2022	SARL MAISON BANGUI	216 106,60 € TTC
Mission de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de trois sections de rue dans le centre-ville	01/07/2022	V.E.C.TRA SAS	110 507,25 € TTC
Location de décors lumineux pour les fêtes de fin d'année 2022	01/07/2022	SECAB	Accord-cadre à bons de commande conclu avec un montant minimum de 80 000 € HT et un montant maximum de 160 000 € HT
<b>Animation et dynamisation du cœur de ville</b>			
<i>Lot 1 « Animations festives »</i>	28/07/2022	ANIMATIONS REUNION	Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 47 300 € HT (durée maximale : 2 ans)
<i>Lot 2 « Moyens de communication commerciale »</i>		PATEL INVESTMENT	Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 30 000 € HT (durée maximale : 2 ans)
<i>Lot 3 « Décorations de rue »</i>		ANIMATIONS REUNION	Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 30 000 € HT (durée maximale : 2 ans)
Mission de maîtrise d'œuvre pour la numérisation des écoles de la commune de Saint-Pierre (2 <sup>ème</sup> procédure)	07/09/2022	SARL ORIA	Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 214 000 € HT sur toute la durée du marché (48 mois)
Marché d'assistance à maîtrise d'ouvrage et prestations de service en communication pour la mise en œuvre du projet urbain de Bois d'Olives	14/09/2022	STRATEGIES ET TERRITOIRES LA REUNION	Montant de la mission n°1 : 58 861,25 € TTC Missions n°2 à 5 : Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 130 000 € HT sur toute la durée du marché (6 ans)

Prestations de formation aux certificats d'aptitude à la conduite en sécurité (CACES) et à l'obtention de l'autorisation d'intervenir à proximité des réseaux (AIPR)			
Lot 1 « Certificat d'aptitude à la conduite en sécurité – CACES R490 »	20/09/2022	SARL Centre de formation de permis de conduire GEORGES HOAREAU	Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 16 000 € HT (durée maximale : 2 ans)
Lot 2 « Certificat d'aptitude à la conduite en sécurité – CACES R482 »	20/09/2022	SARL Centre de formation de permis de conduire GEORGES HOAREAU	Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 15 000 € HT (durée maximale : 2 ans)
Lot 4 « Certificat d'aptitude à la conduite en sécurité – CACES R486 »		SARL Centre de formation de permis de conduire GEORGES HOAREAU	Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 32 000 € HT (durée maximale : 2 ans)
Lot 6 « Autorisation d'intervention à proximité des réseaux (AIPR) »		NEO VRD REUNION	Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 11 000 € HT (durée maximale : 2 ans)
Entretien des dispositifs d'assainissement	20/09/2022	SARL VIDANGE SERVICE	Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 50 000 € HT (durée maximale : 4 ans)
Refonte du site internet de la Ville	28/09/2022	SEYES SARL	Partie traitée à prix forfaitaire : 147 071,75 € TTC Partie traitée à prix unitaires : accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un maximum en valeur de 55 000.00 € HT

**Marchés de travaux de 90 000 € HT à < 1 000 000 € HT  
allant du 1<sup>er</sup> mai 2022 au 15 novembre 2022**

<i>Objet</i>	<i>Date d'attribution</i>	<i>Entreprise</i>	<i>Montant</i>
Création d'un local associatif et d'un sanitaire auto-nettoyant à Casabona			
Lot 1 « VRD / Bâtiment »	13/05/2022	SAS TBSM	334 928,65 € TTC (hors travaux réalisés sur attachements évalués à 11 392,50 € TTC, et rémunérés par application du prix unitaire indiqué au BPU aux quantités réellement livrées ou exécutées)
Lot 2 « Fluides »		S.I.E.E.L SARL	44 240,88 € TTC

Lot 4 « Sanitaire auto-nettoyant »		TAG OI SARL	110 334,19 € TTC (hors travaux réalisés sur attachements évalués à 7 323,75 € € TTC, et rémunérés par application du prix unitaire indiqué au BPU aux quantités réellement livrées ou exécutées)
Travaux de renforcement des salles de classe de l'école Pablo Picasso	07/06/2022	Groupement conjoint FREYSSINET FRANCE SUD EST / ERSO	307 564,95 € TTC (montant prévisionnel indiqué au détail quantitatif estimatif)
Création d'une salle de classe modulaire à l'école Isnelle Amelin de la Ravine des Cabris			
Lot 1 « VRD »	26/08/2022	CLAZIA TP	66 437,81 € TTC
Lot 2 « Bâtiment modulaire »	22/07/2022	Groupement conjoint SAS Location Bungalows Modulaires (LBM) / JIPE Réunion	119 891,00 € TTC
Rénovation du boulodrome Rock Boilly de la Ravine Blanche	26/08/2022	SPORTS PAYSAGES SOLUTIONS	145 704,65 € TTC
Réhabilitation des sanitaires de l'école Martin Luther King / Lot 1 « Gros œuvre – Menuiseries – Peintures – Revêtements »	27/10/2022	BATINOV.RE	159 116,88 € TTC
Construction de kiosques sur le territoire communal			
Lot 1 « Construction de kiosques – secteur 01 »	27/10/2022	MAILLOT CONSTRUCTION BATIMENT (MCB)	Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 300 000 € HT sur toute la durée de l'accord-cadre (4 ans)
Lot 2 « Construction de kiosques – secteur 02 »			Accord-cadre à bons de commande conclu sans minimum et avec un montant maximum de 300 000 € HT sur toute la durée de l'accord-cadre (4 ans)

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité,  
DECIDE :

- DE PRENDRE ACTE des marchés conclus dans le cadre de ses délégations entre le 1er mai  
2022 au 15 novembre 2022, et dont le détail figure ci-dessus.



P/EXTRAIT CONFORME,  
LE MAIRE

Michel F... IE

Accusé de réception en préfecture  
974-219740164-20221216-22-1053-DE  
Date de télétransmission : 22/12/2022  
Date de réception préfecture : 22/12/2022