



**CONSEIL MUNICIPAL**  
**LISTE DES DELIBERATIONS DE LA SEANCE ORDINAIRE**  
**DU LUNDI 23 OCTOBRE 2023**

Nombre de Conseillers en exercice : 53

**A l'ouverture de séance :**

Nb de présents : 34

Nb de représentés : 9

Nb d'absents : 10

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-trois octobre à 17h17, le Conseil Municipal de Saint-Pierre s'est assemblé en session ordinaire, à l'Hôtel de Ville, sur convocation légale, sous la présidence de **Monsieur Stéphane DIJOUX, 1er Adjoint de l'affaire n° 29/1297 à l'affaire n° 29/1315, Monsieur Mohammad OMARJEE pour l'affaire n°29/1316 et de Monsieur Michel FONTAINE à partir de l'affaire n° 29/1317.**

**ETAIENT PRESENTS A L'OUVERTURE DE SEANCE :**

MM. DIJOUX Stéphane, SIGISMEAU Béatrice, OMARJEE Mohammad, FERDE Thérèse, VALY Nazir, FATIMA Sofa, DAMOUR Kichena, TAN Willy, CHAMBI DJOUMBAMBA Marie Richela, POTIN Philippe, ROUVRAIS Simone, ALAGUIRISSAMY CARPAYE Nadine, BRET Jean Paul, NASSIBOU Guilaine, BALZANET Jonhy, GUIEN Marie Claire, PALIOD Marie Claude, BRINDON Marie Line, MALET Viviane, PAPY Anne Marie, VAYABOURY Jean Patrick, HOARAU Berthe Denise, CADET André, RAYMOND Edmée, VON-PINE Bernard, LORION David, TAYLLAMIN Patricia, MOREL Didier, AGATHE Chantal, ARAYE Héléna, BEDIER Corine, BOYER Marie Pascaline, GOBALOU ERAMBRANPOULLE Virginie, BASSE Pascal.

**ETAIENT REPRESENTES POUR LA SEANCE :**

MM. TEVANE Jean François (par Monsieur VAYABOURY Jean Patrick), TIONOHOU Sabrina (par Madame FERDE Thérèse), MINATCHY Mariot (par Monsieur POTIN Philippe), KHELIF David (par Monsieur OMARJEE Mohammad), PERIANAYAGOM Albert (par Monsieur DIJOUX Stéphane), JETTER Régine (par Monsieur BALZANET Jonhy), DAFFON Amédée Albert (par Monsieur FONTAINE MICHEL), BELLON Stéphane (par Monsieur TAN Willy), MALIDI Mariaty (par Monsieur CADET André), RIVIERE Christelle (par Madame PALIOD Marie Claude).

**ETAIENT ABSENTS A L'OUVERTURE DE SEANCE :**

MM. FONTAINE Michel, AHO NIENNE Sandrine, DAFFON Amédée Albert, NARIA Olivier, ACAPANDIE Freddy, RAVAT Adame, BALAYA GOURAYA Armand, SAUTRON François, HOARAU Brigitte, ANDA Jean Gaël.

**ARRIVES EN COURS DE SEANCE :**

Monsieur FONTAINE Michel à l'Affaire n°29/1317 : « Budget Supplémentaire de la commune pour l'exercice 2023- Budget principal et budgets annexes ».

**ABSENCES MOMENTANEEES :**

Monsieur DIJOUX Stéphane à l'Affaire n°29/1316 : « Compte administratif pour l'exercice 2023 de clôture du budget annexe des pompes funèbres ». Madame SIGISMEAU Béatrice à l'Affaire n°29/1325 : « Rapport annuel du mandataire... la SPL EDDEN au titre de l'exercice 2022 ». Madame GOBALOU ERAMBRANPOULLE Virginie de l'Affaire n°29/1307 : « Bois d'Olives - Autorisation à donner à l'EPFR... de Vélo Libre-Service Altervélo » à l'Affaire n°29/1308 : Bois d'Olives (PNRU2) - Convention opérationnelle d'acquisition foncière n°16 23 04 à passer entre la Commune... EPF Réunion pour l'acquisition du bien cadastré section HY n°1132.

Monsieur le Président constate que le quorum est atteint et que le conseil peut valablement délibérer.

**Madame Héléna ARAYE** est désignée pour remplir les fonctions de secrétaire.

Monsieur le Président appelle ensuite une à une les affaires de l'ordre du jour au nombre de 73 :

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE ORDINAIRE du 23 Octobre 2023**

**LISTE DES DELIBERATIONS**

NUMERO	INTITULE	DECISION	
		ADOPTEE	REJETEE
29/1297	Approbation du procès-verbal de la séance du 05 Septembre 2023	X	
29/1298	Mission d'Elue - Madame Marie Line BRINDON, Conseillère municipale, chargée des mairies annexes de la Ligne des Bambous et Condé Concession et des questions relatives à l'égalité entre les hommes et les femmes	X	
29/1299	Mission d'Elu - Monsieur Olivier NARIA, Conseiller municipal, délégué aux affaires européennes et des fonds européens	X	
29/1300	Mission d'Elue - Madame GOBALOU ERAMBRANPOULLE Virginie, Conseillère municipale.	X	
29/1301	Affaire fixant les ratios de promotion pour les avancements aux échelons spéciaux au sein de la Commune de Saint-Pierre	X	
29/1302	Affaire relative au rapport de situation en matière d'égalité Femmes-Hommes	X	
29/1303	Mise à disposition de trois (3) agents titulaires auprès du Centre Communal d'Action Sociale de Saint-Pierre	X	
29/1304	Personnel communal - Modification du tableau des effectifs.	X	
29/1305	Surveillance et gardiennage de la médiathèque Angelo Lauret à Grands Bois - Protocole d'accord transactionnel avec la SARL Papangue Protection.	X	
29/1306	Basse Terre - Mise à disposition d'un bien par la Commune de Saint-Pierre à l'Association HIBISCUS - Fixation du droit d'occupation.	X	
29/1307	Bois d'Olives - Autorisation à donner à l'EPFR pour la passation d'une convention d'occupation précaire du bien cadastré IE n°1830 partie à la SEMITTEL pour l'installation de Vélo Libre-Service Altervélo.	X	
29/1308	Bois d'Olives (PNRU2) - Convention opérationnelle d'acquisition foncière n°16 23 04 à passer entre la Commune de Saint-Pierre et l'Etablissement Public Foncier de la Réunion (EPF Réunion) pour l'acquisition du bien cadastré section HY n°1132.	X	
29/1309	Vote de subvention à l'Association "Des Amis de la Mer".	X	
29/1310	Vote de subvention aux Associations.	X	
29/1311	Vote de subvention aux Clubs de 3 ème Age	X	

<b>29/1312</b>	Subvention à l'association Simangavol	X	
<b>29/1313</b>	Subvention aux associations pour le financement de l'emploi.	X	
<b>29/1314</b>	Autorisation d'adhésion à la centrale d'achats du RESAH.	X	
<b>29/1315</b>	Compte de gestion du trésorier municipal pour l'exercice 2023 de clôture du budget annexe des pompes funèbres	X	
<b>29/1316</b>	Compte administratif pour l'exercice 2023 de clôture du budget annexe des pompes funèbres	X	
<b>29/1317</b>	Budget Supplémentaire de la commune pour l'exercice 2023- Budget principal et budgets annexes	X	
<b>29/1318</b>	Admission en non-valeur - Taxes et produits irrécouvrables	X	
<b>29/1319</b>	Rapport sur la situation en matière de développement durable pour l'année 2023	X	
<b>29/1320</b>	Orientations budgétaires 2024	X	
<b>29/1321</b>	Convention de partenariat institutionnel entre la Ville de Saint-Pierre et la Ville de Saint-Denis	X	
<b>29/1322</b>	Avenant n°11 à la convention de transfert n°63/2011 du 22/12/2011 de la maîtrise d'ouvrage en matière d'électrification rurale au SIDELEC Réunion - Bilan d'opération du programme 2020 et de son financement - Programmation prévisionnelle au titre de 2023 et son mode de financement.	X	
<b>29/1323</b>	Rapport annuel du mandataire de la Commune de Saint-Pierre, administrateur de la SPL Grand Sud au titre de l'exercice 2022	X	
<b>29/1324</b>	Projet de convention de concours technique avec la Société d'Aménagement Foncier et d'Etablissement Rural (SAFER) de la Réunion	X	
<b>29/1325</b>	Rapport annuel du mandataire de la Commune de Saint-Pierre, membre de la SPL EDDEN au titre de l'exercice 2022	X	
<b>29/1326</b>	Retrait du patrimoine communal de matériels électriques vétustes.	X	
<b>29/1327</b>	Cession d'un véhicule à la compagnie d'assurance de la collectivité.	X	
<b>29/1328</b>	Retrait du patrimoine de véhicules communaux et mise en destruction	X	
<b>29/1329</b>	Enquête publique relative à la demande d'autorisation environnementale pour les opérations de mise en sécurité (Dragage) et de gestion courante du Port de la Ville de Saint-Pierre	X	
<b>29/1330</b>	Création de parkings publics souterrains dans le cadre de la construction du centre administratif - Approbation du plan de financement prévisionnel	X	

<b>29/1331</b>	Aménagement du Centre Bourg de la Ravine des Cabris - Passation d'un avenant n°2 au marché de travaux, lot n°1 « VRD » - Approbation et autorisation de signature de l'avenant.	X	
<b>29/1332</b>	Curage du réseau d'eau pluviale de la commune de Saint-Pierre - attribution des marchés d'entretien lots 1 et 2	X	
<b>29/1333</b>	Acquisition de matériels de manifestation et de matériels électoraux - lot 2 (3ème procédure)	X	
<b>29/1334</b>	Acquisition de matériels et matériaux pour les opérations en régie - Lots 13, 14 et 15 (Relance)	X	
<b>29/1335</b>	Centre Administratif - Autorisation de signature des marchés de travaux par la SPL GRAND SUD concernant les lots 4/5/6	X	
<b>29/1336</b>	Construction d'un centre aqualoisirs et salles d'arts martiaux à Saint-Pierre - Avenant n°1 au lot n°1 entreprise SBTPC - Terrassements généraux - VRD - Gros oeuvre (y/c plages bassins) - Etanchéité - Revêtements durs - Revêtements coulés - Plâtrerie - Plafonds suspendus - Peinture - Revêtements souples - Basse tension	X	
<b>29/1337</b>	Construction d'un centre aqualoisirs et salles d'arts martiaux à Saint-Pierre - Avenant n°1 au lot n°2 entreprise BIOCLIMATIK - Charpente (bois; lamelle; colle-métallique) - Couverture - Bardage zinguerie	X	
<b>29/1338</b>	Construction d'un centre aqualoisirs et salles d'arts martiaux à Saint-Pierre - Avenant n°1 au lot n°4 entreprise TUNZINI - Ventilation - Climatisation - Chauffage - Traitement d'eau des bassins - Plomberie - Protection incendie - ECS.	X	
<b>29/1339</b>	Construction d'un centre aqualoisirs et salles d'arts martiaux à Saint-Pierre - Avenant n°1 au lot n°5 Groupement A&T EUROPE / HAEHN - Bassins inox polymerisés - Equipements de piscine	X	
<b>29/1340</b>	Construction d'un centre aqualoisirs et salles d'arts martiaux à Saint-Pierre - Avenant n°1 au lot n°7 entreprise SAPEF - Espaces verts - Plantations	X	
<b>29/1341</b>	Construction d'une cuisine centrale à Grands-Bois - Avenant n°4 du groupement de maîtrise d'ouvrage mandatée portant sur la modification du programme et actualisation de l'enveloppe prévisionnelle de l'opération	X	
<b>29/1342</b>	Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la rénovation thermique de l'école Louis Pasteur - Autorisation de signature du marché	X	
<b>29/1343</b>	Réparation mécanique des poids lourds municipaux - Autorisation de signature de l'accord-cadre.	X	
<b>29/1344</b>	Fourniture d'agrégats, d'émulsion de bitume et d'enrobé routier pour la Commune de Saint-Pierre - lots 1 à 3	X	
<b>29/1345</b>	Création d'une aire couverte au complexe sportif de Terre-Sainte - Autorisation de signature de l'avenant n°2 au lot n°2 « BATIMENT ».	X	
<b>29/1346</b>	MAPA "petits lots" achat de denrées alimentaires - Lots 1 - 8 - 24 - 61 , autorisation de signature	X	
<b>29/1347</b>	Construction d'un complexe sportif à la Ravine des Cabris - Autorisation de signature de l'avenant n°1 au lot n°1 «	X	

	Terrassement / VRD / Espaces verts »		
<b>29/1348</b>	Réhabilitation de l'ancienne cuisine centrale de Bois d'Olives en satellite - lot N°1 VRD - ESPACES VERTS - Marché de travaux - Approbation de l'avenant n°1 passé avec l'entreprise JML TERRASSEMENT.	X	
<b>29/1349</b>	Réhabilitation de l'ancienne cuisine centrale de Bois d'Olives en cuisine satellite - Approbation de l'avenant n°1 au lot n°4 « Cloisons agro-alimentaires / Froid alimentaire / Traitement d'air / Ventilation »	X	
<b>29/1350</b>	Réhabilitation de l'ancienne cuisine centrale de Bois d'Olives en satellite - lot n°2 bâtiment - Marché de travaux - Approbation de l'avenant n°1 passé avec l'entreprise société de réunionnaise de réhabilitation (S2R).	X	
<b>29/1351</b>	NPNRU de Bois d'Olives : AOO. Accord-cadre d'ingénierie urbaine relatif au projet de renouvellement urbain du quartier de Bois d'Olives/Avenant N°1 au marché subséquent N°03 "définition du programme opérationnel ".	X	
<b>29/1352</b>	NPNRU de Bois d'Olives : Approbation des dossiers Déclaration d'Utilité Publique (DUP) y compris le dossier d'Autorisation Environnemental et de l'Etude d'Impact associés	X	
<b>29/1353</b>	RHI Tanambo : Approbation du CRAC de clôture au 30/06/2023.	X	
<b>29/1354</b>	Jardin de formation à Bois d'Olives - Validation du plan de financement actualisé.	X	
<b>29/1355</b>	Demande de subvention à l'Etat au titre de la Dotation Générale de Décentralisation (DGD) bibliothèques - extension des horaires au titre de l'année 2023.	X	
<b>29/1356</b>	Mise à disposition du Complexe Sportif Nelson MANDELA à l'association FRANCE ALZHEIMER.	X	
<b>29/1357</b>	Renouvellement des conventions de mise à disposition de locaux communaux à usage sportif et administratif.	X	
<b>29/1358</b>	Vote de subvention exceptionnelle à l'Association Sportive et Culturelle De Terre-Sainte	X	
<b>29/1359</b>	Vote d'une subvention complémentaire à l'association Jeunesse Sportive Saint-Pierroise	X	
<b>29/1360</b>	Programme Action Coeur de Ville : Avenant à la convention cadre pluriannuelle valant convention d'Opération de Revitalisation de Territoire (ORT)	X	
<b>29/1361</b>	Programme Action Coeur de Ville : Avenant n°2 à la convention cadre pluriannuelle valant convention d'Opération de Revitalisation de Territoire (ORT).	X	
<b>29/1362</b>	Avenant à l'article 2 de la Convention cadre triennale de labellisation de la Cité éducative du quartier de Bois d'Olives - Extension du périmètre à l'école Benjamin Moloise de Pierrefonds	X	
<b>29/1363</b>	Vote de subventions aux associations inscrites dans les dispositifs ville	X	
<b>29/1364</b>	Mise à disposition de créneaux d'occupation d'une salle de la maison de quartier de Joli Fond à l'Association Judo Club Sud Réunion	X	
<b>29/1365</b>	Subvention à l'Office Central de la Coopération à l'Ecole de la Réunion - Aires éducatives année 2023	X	

<b>29/1366</b>	Schéma directeur d'aménagement lumière de la ville de Saint-Pierre - Approbation du projet	X	
<b>29/1367</b>	Modification de la convention relative au Contrat Local de Santé.	X	
<b>29/1368</b>	Compte-rendu des décisions prises par le Maire en vertu de la délibération du Conseil Municipal du 23 mai 2020.	Prend Acte	
<b>29/1369</b>	Information au Conseil Municipal - Décisions prises dans le cadre des délégations du Conseil Municipal au Maire au titre de l'article L.2122-22 du CGCT.	Prend Acte	