



AVIS DE PUBLICITÉ PRÉALABLE À LA DÉLIVRANCE D'UN TITRE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC DE LA VILLE DE SAINT PIERRE SUITE À UNE CANDIDATURE SPONTANÉE

La ville de Saint Pierre a reçu une candidature spontanée d'un opérateur économique pour l'exploitation de l'emplacement nu situé :

- route de l'Entre-Deux lieu-dit les 03 cheminées à Saint Pierre (parcelle cadastrée **CO 465**) affectée à une activité de restauration rapide.

Afin de satisfaire aux dispositions de l'art.L.2121-1 et L.2122-1-4 et suivant de CGPPP et d'assurer la transparence et l'égalité de traitement des candidats potentiels à l'occupation du domaine public, la ville de Saint Pierre procède à une publication préalable à la délivrance d'un titre d'occupation temporaire du domaine public afin de s'assurer de l'absence de toute autre manifestation d'intérêt spontanée.

Aussi, les personnes intéressées par cet emplacement devront fournir les pièces listées ci-dessous :

- Une demande signée, adressée à Monsieur le Maire
- Le descriptif du projet économique et de la structure qui sera installée sur site dont la superficie doit être inférieur ou égale à **30 m²**.
- Un extrait d'inscription au registre du commerce **SIRET** et / ou **K-BIS -3 mois**.
- Une attestation d'assurance multirisque professionnelle de la structure.
- Une pièce d'identité (**CNI et/ou PASSEPORT**) en cours de validité
- Un relevé d'identité bancaire (**RIB**)
- Un justificatif d'adresse (facture eau – EDF – téléphone) – de 3 mois

Candidature : cet avis de publicité est à télécharger sur le site de la ville <https://www.saintpierre.re> et /ou à retirer à la Direction de l'Occupation du Domaine Public et de la Réglementation (DODPR) situé au n°69 rue des Bons Enfants 97410 Saint Pierre.

La validation du projet de la structure sera soumise aux respects du Code de l'urbanisme.

Date de retrait de l'avis : **jeudi 12 février 2026**

Date limite de dépôt du dossier : **vendredi 20 février 2026 à 15 heures.**

Les critères d'évaluations retenus par la collectivité sont les suivants :

- **Complétude du dossier /note sur 3**
- **Profil professionnel et personnel du candidat/note sur 4**
- **Capacité de financement /note sur 5**
- **Opportunité du projet pour le porteur /note sur 6**
- **Possibilité de création d'emploi /note sur 2**
- **Total points obtenus sur 20**

Les candidatures sous pli cacheté et portant la mention « **Avis de publicité** » devront être remis contre récépissé et / ou envoyés par la Poste par pli recommandé avec avis de réception à l'adresse suivante : **Mairie de Saint-Pierre rue Mézinaire Guignard BP 342 97448 Saint Pierre Cedex.**