

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE ORDINAIRE DU MARDI 19 MAI 2026**  
**EXTRAIT DES DELIBERATIONS**

Nb. de Conseillers en exercice : 53

**Au vote de l'affaire :**

Nb. de présents : 44  
Nb. de représentés : 6  
Nb. d'absents : 3

L'an deux mille vingt-six, le dix-neuf mai à 17h16, le Conseil Municipal de Saint-Pierre s'est assemblé en séance ordinaire à l'Hôtel de Ville, sur convocation légale, sous la présidence de Monsieur David LORION, Maire.

**AFFAIRE N° 3/55 :**

Centre-Ville : Copropriété Epicéa - Association Syndicale Libre Epicéa - Désignation d'un(e) représentant(e) de la Commune de Saint-Pierre

**ETAIENT PRESENTS :**

MM. LORION David, LAKERMANCE Michèle, NARINSAMY Nadège, OMARJEE Mohammad, DAMOUR Kichena, DERFLA Lisa, RICHARDSON Jackson, SELLY Roger, ARAYE Héléna, VALY Nazir, LABENNE Jennifer, VIENNE Frédéric, LAURENCE Dany, KICHENIN Nicole, MAROUDE GOPALLE Valdo, ABLANCOURT Nathalie, LAGARRIGUE Moïse, VAYABOURY Jean Patrick, FIROAGUER Patrick, TAN Willy, RIANI Richard, AGATHE Chantal, GOVINDAMAL Frédéric, JUDITH Laurent, SAILLY Sabine, CALOGINE Ketty, ADIGADOU Marina, NAYAGOM Ulrich, LAGARRIGUE Béatrice, AKHOONE Roxana, GOVINDASSAMY POULLE Lilian, MALIDI Mariaty, SUMAC Clément, ALBORA Stéphane, TAILAMEE Caroline, PALIOD Samantha, TECHER Fabrice Louis, BANDAMA ATIAMA Yvonne, SARPEDON Jean François, LEBON Jean Laurent, FONTAINE Gaëlle Michelle, SINIEN Neïma Marie Gabrielle, PAPI Lionel, ANDA SITA Jean Gaël.

**REPRESENTE (S) :**

MM. NARIA Olivier (par Monsieur David LORION), FONTAINE Emilie (par Monsieur OMARJEE Mohammad), AHO NIENNE Sandrine (par Madame ARAYE Héléna), TAYLLAMIN Patricia (par Monsieur VAYABOURY Patrick), NASSIBOU Guilaine (par Monsieur TAN Willy), VIRY Pascaline (par Madame DERFLA Lisa).

**ABSENTS :**

MM. POTHIN Henri-Claude, K/BIDI Emeline, DIJOUX Moze.

Le Maire constate que le quorum est atteint et que le conseil peut valablement délibérer

Le Conseil Municipal a nommé Madame Lisa DERFLA pour remplir les fonctions de secrétaire.

Le Maire certifie que la liste des délibérations a été affichée le 26 mai 2026 et la convocation du Conseil Municipal faite le 12 mai 2026.



Le Maire,  
COMMUNE DE SAINT-PIERRE

Agence de la Région de la Préfecture  
14, rue de la République - 97400-2026-3-55-DE  
Date de l'émission de la décision : 26/05/2026  
Date de l'émission de la préfecture : 26/05/2026

**David LORION**

1

**Affaire n°3/55 : Centre-Ville : Copropriété Epicéa - Association Syndicale Libre Epicéa - Désignation d'un(e) représentant(e) de la Commune de Saint-Pierre.**

Foncier - Direction de l'Aménagement et de la Prospective Urbaine

Le Maire expose à l'Assemblée que la Commune de Saint-Pierre est devenue propriétaire par acte établi par la SELAS LE GOFF, OMARJEE et Associés (notaires) en date du 24/10/2025 et 06/11/2025 (en cours de publication aux hypothèques) du parking sous terrain de 102 places voitures et d'une zone de stationnement motos constituant le volume 10, sur les parcelles cadastrées DV 303-304-308 dans la résidence Epicéa.

Ce bien fait partie de l'Association Syndicale Libre Epicéa (adresse : Rue François Mahy 97410 Saint-Pierre) et géré par le cabinet Alter Immobilier (adresse : 46 route de l'Eperon 97435 Saint-Paul).

**Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité, DECIDE :**

- **DE DESIGNER Monsieur Nazir VALY comme représentant de la Commune de Saint-Pierre pour siéger aux Assemblées Générales ordinaires ou extraordinaires de l'Association Syndicale Libre Epicéa,**
- **DE L'AUTORISER à SIGNER tous les documents liés à cette affaire.**

P/EXTRAIT CONFORME,  
LE MAIRE



David LORION